

Gemeinsam für Ihr Bauvorhaben

Als gemeinnütziger Träger planen Sie die Renovierung, den Um- oder Neubau einer Immobilie? Sie suchen nach einer kompetenten Unterstützung bei Projektentwicklung und Finanzierung?

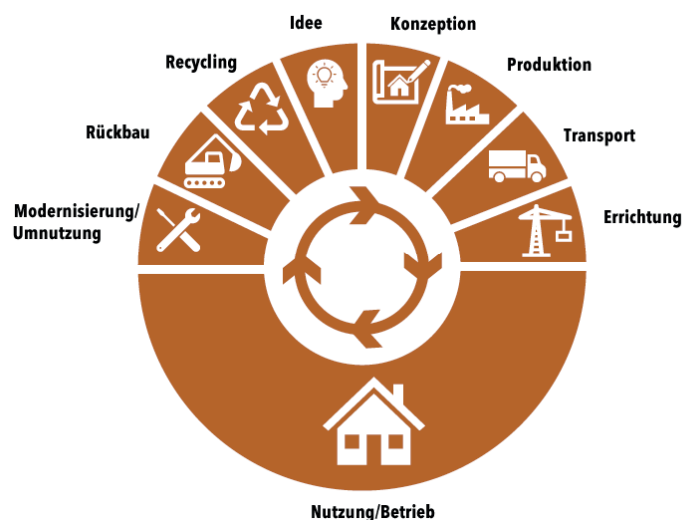
Gemeinsam entwickeln wir Lösungen und Wege.

Neben einer langjährigen Erfahrung verbinden uns gemeinsames Verständnis, die gleichen Werte und das Ringen um die bestmögliche Lösung. Dabei lieben wir es, anders zu denken und neue Wege zu finden.

Wir sind davon überzeugt, dass

- bei jedem Bauvorhaben der Blick über die reine Bauphase erforderlich ist – der gesamte Lebenszyklus eines Gebäudes muss ebenso betrachtet werden wie seine Nutzung
- jedes Bauvorhaben individuell finanziert und ausgestaltet werden sollte. Es braucht diversifizierte Finanzierungsbausteine
- eine immobilienwirtschaftliche Nutzung – wo sie möglich ist – immer wichtiger wird
- kreative Lösungen in der Nutzung, Trägerschaft und Finanzierung braucht
- alle möglichen Fördermittel sowie ein systematisches Fundraising optimal genutzt werden

Wenn sich Ihr Bauvorhaben noch in der Vor- oder Entwurfsplanung (Leistungsphasen 2 und 3) befindet, können wir Ihnen wirkungsvoll helfen.



Unser Angebotsportfolio



Sozialimmobilien

Spendenkampagne

Businessplan
Bauvorhaben

Nachhaltigkeitsanalyse

Kommunikation

Gemeinnützige
Fördermittel

Betriebswirtschaftliche
Planung

Fundraising

Staatliche Fördermittel

Immobilienwirtschaftliche
Nutzung

Rechtsform

Projektentwicklung

Nutzungskonzepte

zielgenau.



CHRISTOPHERS
PROJEKT- UND STADTENTWICKLUNG

Jörg Günther

Agentur Zielgenau GmbH
Hilpertstraße 27
64295 Darmstadt

www.agentur-zielgenau.de
fundraising@agentur-zielgenau.de

Jan Christophers

CHRISTOPHERS Projekt- und Stadtentwicklung
Theodor-Heuss-Straße 24
70174 Stuttgart

www.christophers-entwicklung.de
mail@christophers-entwicklung.de